

中工務店の築10年の家の納まりや仕上げを大調査!

エクスナレッジムック
Winter 2019

建築知識 質の高い家づくりをサポートする住宅専門誌

39

ビルダーズ

スーパー工務店の信頼の家づくり

築10年の家 に学ぶ

実証された納まり・メンテ・施工法

前真之先生が2020年以降を分析
エコハウス未来予想図

第5回日本エコハウス大賞
結果発表!

・綴込付録・

住宅吉凶日入り

住宅設計
道しるべ
NOTEBOOK
2020



ひがしかりき

東雁来モデルハウス

藤城建設



低

価格で高断熱・高気密住宅を普及させるために考案された規格住宅。総2階のシンプルな形状でコストを抑える工夫をし、セルローズファイバー、高性能グラスウール、付加断熱で施工し、断熱玄関ドア、トリプルサッシや熱交換型換気扇などの‘ちょうどいい仕様’で標準化している。冬場の日射取得のため南側は大きく開口を取り、エアコン1台のみの稼動で1階だけでなく、2階北側洋室でも20℃前後をキープしている。太陽光発電を屋根上と壁面に搭載し、屋根置きするとき冬場の積雪により得られなかった発電が、年間通して発電可能となった。